



	PRIBLIŽNÁ CENA VÝSTAVBY SVOJOPOMOCOU	<b>138 500 €</b>
	PONUKOVÁ CENA NA KLÚČ UŽ OD	<b>192 400 €</b>
	DOPORUČENÝ ŠTANDARD NA KLÚČ	<b>221 300 €</b>
	CENA STAVEBNÉHO MATERIÁLU UŽ OD	<b>105 800 €</b>
	CENA PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE	<b>1 190 €</b>
	DOBA DODANIA PROJEKTU	<b>6 týždňov</b>

Všetky ceny sú s DPH Aktuálne akciové ceny a zľavy sú na [www.eurolineslovakia.sk](http://www.eurolineslovakia.sk)

• obytné miestnosti	<b>5</b>
• zastavaná plocha	<b>176.5 m<sup>2</sup></b>
• zastavaná plocha s garážou	<b>204.2 m<sup>2</sup></b>
• obostavaný priestor	<b>793.5 m<sup>3</sup></b>
• celková úžitková plocha	<b>143.9 m<sup>2</sup></b>
• celková obytná plocha	<b>90.0 m<sup>2</sup></b>
• celková podlahová plocha*	<b>195.8 m<sup>2</sup></b>
• energetická náročnosť (globálny ukazovateľ)	<b>A0</b>
• výška hrebeňa strechy od ±0	<b>6.820 m</b>
• sklon strechy	<b>plachá</b>

\* podľa zákona 364/2012 Z. z. § 1 ods. 10

moderný dom so 4-izbovým bytom na prízemí a čiastočne využitým poschodím, vhodný aj do mestskej zástavby - všetky izby sú orientované do tichej zadnej časti pozemku - veľké zasklené plochy chránené previsom strechy, prekrytá terasa na prízemí - oddelená rodičovská spálňa s vlastným príslušenstvom - veľká moderná kuchyňa spojená s obývacou izbou, je však možné ju oddeliť priečkou - samostatný šatník a technická miestnosť - veľká, čiastočne prekrytá strešná terasa ...

Spôsob vykurovania: **podlahové vykurovanie**

Predpokladané náklady na vykurovanie pre zdroj:

**tepelné čerpadlo** 12 €/mesiac

**plynový kotol** 20 €/mesiac

	Doobjednanie prístavanej garáže	<b>+92 €</b>
	Inteligentné riadenie domu	<b>+350 €</b>
	Doobjednanie projektu odolného domu	<b>+400 €</b>

Všetky ceny sú s DPH



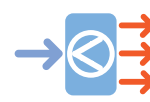
**251.7 m<sup>2</sup>**



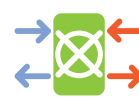
Optimálne natočenie vstupu do domu



Energetická náročnosť **A0**

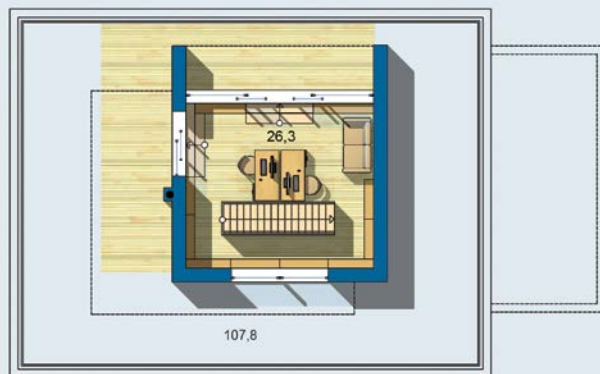


Tepelné čerpadlo



Vetranie s rekuperáciou tepla

POSCHODIE  
[celková plocha 134.1 m<sup>2</sup>]



PRÍZEMIE  
[celková plocha 117.6 m<sup>2</sup>]

Návrh dispozície pôdorysu rodinného domu je architektonickým dielom podľa § 3 ods. 6 Autorského zákona č. 185/2015 zb. Jeho porušenie je trestné podľa § 283 Trestného zákona.

